



COMUNE DI TEMPIO PAUSANIA

C.A.P. 07029 (Provincia di Olbia - Tempio)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 41 DEL 06/08/2013

OGGETTO: RIMODULAZIONE VERIFICA DI COERENZA DEL VIGENTE P.P.C.S. DI TEMPIO PAUSANIA CON LE DISPOSIZIONI DEL VIGENTE P.P.R. - 2 STRALCIO

L'anno 2013 addì 6 del mese di Agosto alle ore 08.30 ed in quelle a seguire, nella Sala delle Adunanze del Comune alla Prima convocazione ed in sessione Ordinaria, si è riunito il Consiglio Comunale che è stato convocato a norma di regolamento, ed in seduta pubblica

Risultano all'appello nominale:

ADDIS ANTONIO		LAMANDA PASQUALE	
Consigliere	Si	Consigliere	Si
ADDIS GIOVANNI A. G.		LUCIANO NICOLA	
Consigliere	No	Consigliere	No
ADDIS MARIO		MADARESE AGOSTINO	
Consigliere	Si	Consigliere	Si
AISONI ANNA P.		MANCA TONINA F.	
Consigliere	No	Consigliere	Si
ALTANA PIETRO		MANCONI PEPPINO	
Consigliere	No	Consigliere	No
BIONDA GIOVANNI		MAROTTO FRANCESCO	
Consigliere	Si	Consigliere	No
BISSON GIOVANNI B.		MONTEDURO GIOVANNI S.	
Consigliere	Si	Consigliere	Si
CAREDDU AURORA		MORETTO MARCELLO	
Consigliere	Si	Consigliere	Si
CASTAGNA MAURA		ORECCHIONI ANTONIO	
Consigliere	Si	Consigliere	Si
COMITI GIOVANNI P.		PIRINU GIUSEPPE	
Consigliere	Si	Consigliere	No
COSSU ANGELO		QUARGNENTI FRANCESCO	
Consigliere	No	Consigliere	No
COSSU ROBERTO		SANNA PAOLO	
Consigliere	Si	Consigliere	Si
DONEDDU MARCELLO		SASSU SALVATORE	
Consigliere	Si	Consigliere	No
FENU MARCO		USAI GIUSEPPE M. R.	
Consigliere	No	Consigliere	No
FREDIANI ROMEO		VISICALE TOMASO	
Sindaco	Si	Consigliere	No
GARRUCCIU SALVATORE			
Consigliere	No		

CONSIGLIERI

PRESENTI 17 ASSENTI 14

Verificato il numero legale degli intervenuti, presiede CASTAGNA MAURA nella sua qualità di Consigliere. Partecipa il Segretario AISONI SILVANO C.

In prosecuzione di seduta

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esamina la proposta avente ad oggetto **“RIMODULAZIONE VERIFICA DI COERENZA DEL VIGENTE P.P.C.S. DI TEMPIO PAUSANIA CON LE DISPOSIZIONI DEL VIGENTE P.P.R.- 2 STRALCIO”**.

Il Presidente del Consiglio dà la parola all'assessore competente.

Antonio Addis illustra la proposta.

Assessore Luciano esce dall'aula.

In assenza di ulteriori interventi la **Presidente del Consiglio** mette ai voti la proposta.

Visto l'esito della votazione sul punto all'ordine del giorno, avente il seguente oggetto: **“RIMODULAZIONE VERIFICA DI COERENZA DEL VIGENTE P.P.C.S. DI TEMPIO PAUSANIA CON LE DISPOSIZIONI DEL VIGENTE P.P.R.- 2 STRALCIO”**. espressa per alzata di mano, proclamata dal Presidente, che ha dato il seguente risultato:

Presenti 17	Votanti 17	
Favorevoli 17	Contrari 0	Astenuti 0

DELIBERA

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione avente il seguente oggetto: **“RIMODULAZIONE VERIFICA DI COERENZA DEL VIGENTE P.P.C.S. DI TEMPIO PAUSANIA CON LE DISPOSIZIONI DEL VIGENTE P.P.R.- 2 STRALCIO”**.

Alle ore 12.50 la seduta è tolta.

Ufficio Proponente: Responsabile Servizio Servizi Territoriali

Proposta di deliberazione di Consiglio Comunale n. 41 del 23/07/2013

OGGETTO: RIMODULAZIONE VERIFICA DI COERENZA DEL VIGENTE P.P.C.S. DI TEMPIO PAUSANIA CON LE DISPOSIZIONI DEL VIGENTE P.P.R.- 2 STRALCIO

Visto che con Deliberazione del Consiglio Comunale n° 12 del 12/03/2013 si è dato atto della Verifica di coerenza del vigente P.P.C.S. di Tempio Pausania 2° stralcio, con le disposizioni del vigente P.P.R. in ottemperanza alle disposizioni stabilite dagli artt. 4, 52, 53, 107 del PPR, così come rappresentato dagli allegati elaborati alla suddetta delibera a firma dell'arch. Giuseppe Saba costituiti dalla "*Relazione Tecnica Descrittiva-verifica e revisione delle N.T.A. del PPCS in rapporto alle prescrizioni delle N.T.A. Del PPR*", dalla "*Planimetria di sintesi*" e da n. 68 schede di comparto;

Visto che con nota prot. n. 9660 del 19.04.2013 è stata trasmessa la delibera del Consiglio Comunale n° 12 del 12/03/2013 e i relativi allegati, alla Regione Sardegna Assessorato degli EE.LL. Finanze ed Urbanistica Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Urbanistica Edilizia- Servizio Tutela Paesaggistica per la Provincia di Olbia-Tempio, ai sensi del dispositivo di cui all'art. 14 L.R. 4/2009;

Considerato che con nota n. 33224 del 28.06.2013 è pervenuta, dalla Regione Sardegna Assessorato degli EE.LL. Finanze ed Urbanistica Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Urbanistica Edilizia- Servizio Tutela Paesaggistica per la Provincia di Olbia-Tempio, una richiesta di integrazioni comportante una ulteriore verifica del lavoro svolto prevedendo una serie di cautele finalizzate a preservare il tessuto originario ancora esistente e introducendo alcune prescrizioni atte a guidare gli interventi ammessi;

Viste le integrazioni presentate dal tecnico incaricato allegate alla presente, e ritenuto che esse, soddisfino quanto richiesto dall'Ufficio Tutela del Paesaggio di Sassari;

Preso atto del parere positivo della commissione urbanistica, reso in data 16/07/2013 e allegato al presente atto;

Vista la Legge Regionale 45/89;

Vista la Legge Regionale 28/98;

Vista la Legge Regionale 4/09;

Dato atto che il presente provvedimento non ha rilevanza contabile.

Acquisiti i preventivi pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000 che si riportano in calce alla presente;

PROPONE DI DELIBERARE

-Di dare atto della rimodulazione della Verifica di coerenza del vigente P.P.C.S. di Tempio Pausania 2°

stralcio con le disposizioni del vigente P.P.R. in ottemperanza alle disposizioni sopra citate, così come rappresentato dall'elaborato a firma dell'arch. Giuseppe Saba costituito dalla *Verifica e revisione delle N.T.A. Del PPCS vigente in rapporto alle prescrizioni delle N.T.A. del Piano Paesaggistico Regionale (P.P.R.)*.

-Di trasmettere la presente ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 14 L.R. 4/2009 alla Regione Sardegna Assessorato degli EE.LL. Finanze ed Urbanistica Direzione Generale della Pianificazione Urbanistica Territoriale e della Vigilanza Urbanistica Edilizia- Servizio Tutela Paesaggistica per la Provincia di Olbia-Tempio

-dare mandato al Dirigente del Settore dei Servizi al Patrimonio ed al Territorio di adempiere ai successivi atti amministrativi.

- di dare al presente atto l'esecutività immediata.



Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2013 / 41**

Ufficio Proponente: **Responsabile Servizio Servizi Territoriali**

Oggetto: **RIMODULAZIONE VERIFICA DI COERENZA DEL VIGENTE P.P.C.S. DI TEMPIO PAUSANIA CON LE DISPOSIZIONI DEL VIGENTE P.P.R.- 2 STRALCIO**

Visto tecnico

Ufficio Proponente (Responsabile Servizio Servizi Territoriali)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 29/07/2013

Il Responsabile di Settore
Arch. Serra Giancarmelo

Visto contabile

Servizio Finanziario

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere -----.

Sintesi parere: Parere Non Necessario

Data 01/08/2013

Responsabile del Servizio Finanziario
Dr. Silvano Cavallotti Aisoni

Letto ed approvato il presente verbale viene come in appresso sottoscritto:

IL PRESIDENTE

CASTAGNA MAURA

IL SEGRETARIO GENERALE

AISONI SILVANO C.

f.to come da originale

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione verrà affissa all'Albo Pretorio del Comune dal 08/08/2013 al 23/08/2013 per la prescritta pubblicazione di quindici giorni consecutivi, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.124 - comma 2^a del D. Lgs n.267 del 18.8.2000.

IL SEGRETARIO GENERALE

AISONI SILVANO C.

f.to come da originale

ESTREMI DI ESECUTIVITA'

Il presente atto diverrà esecutivo a norma dell'art. 134 punto 3) e 4) del D. Lgs 267/2000 il 06/08/2013

IL SEGRETARIO GENERALE

AISONI SILVANO C.

f.to come da originale

Copia conforme all'originale, depositata presso l'archivio di questo Comune, a norma dell'art. 18 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445.

Tempio P., li _____

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
